



**PREDSJEDNIK KLUBA ZASTUPNIKA
STRANKE ZA BOSNU I HERCEGOVINU
MUAMER BANDIĆ
muamer.bandic@ks.gov.ba**

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I
HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA**

Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 106. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15 48/48/16, 9/20, 14/20, 16/22, 17/22-Ispravka i 47/24), pokrećem:

ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Prema Vladi Kantona Sarajevo

Pokrećem inicijativu kojom Skupština Kantona Sarajevo obavezuje Vladu Kantona Sarajevo, Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo i KJP Centar „Skenderija“ d.o.o. Sarajevo da bez odlaganja, u što kraćem roku, upute zahtjev za produženje roka za izvršenje upravne mjere utvrđene Rješenjem broj 06-19-126725 od 23.04.2025. godine, izdatim od strane Inspektorata Općine Centar Sarajevo.

Predmetnim Rješenjem je subjektu nadzora KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo naređena zabrana upotrebe dijela poslovnog objekta - oznake B Privrednog grada, koji je sastavni dio kompleksa KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo, sa rokom izvršenja od 30 dana od dana prijema Rješenja.

Ovom inicijativom zahtijeva se da KJP Centar „Skenderija“ d.o.o. Sarajevo, zatraži produženje roka za izvršenje navedene mjere do 31.12.2025. godine, u skladu sa članom 87. stav (4) Zakona o inspekcijama Kantona Sarajevo.

Također, traži se da KJP Centar „Skenderija“ d.o.o. Sarajevo preispita mogućnosti preventivnog djelovanja do konačne sanacije ploče i čeličnih nosača ispod trgovki uz prethodnu hidroizolaciju na platou, na način kojim će minimalizirati gubitak prihoda KJP Centar Skenderija d.o.o. Sarajevo zbog obustave poslovne aktivnosti, kao i nastanak materijalne štete na strani Zakupca.

O B R A Z L O Ž E N J E

Rješenjem broj: 06-19-126725 od 23.04.2025. godine, KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo naložena je upravna mjera zabrana korištenja dijela poslovnog objekta B Privrednog grada sa rokom izvršenja od 30 dana od dana prijema Rješenja. Međutim, uprava KJP "Skenderija" nije iskoristila pravni lijek – nije podnijela žalbu na Rješenje, niti je djelovala u duhu načela savjesnosti i poštenja prema pravno zainteresiranim zakupcima-zakupcima na koje se odnosi predmetna upravna mjera.

Uprkos zahtjevima zakupaca da se uloži žalba, uprava preduzeća je ostala pasivna, čime je dodatno pogoršala situaciju. Takvo ponašanje ne odražava standarde odgovornog upravljanja, niti uvažavanje interesa ugovornih strana.

S obzirom na to, predlaže se da Skupština Kantona Sarajevo ovom inicijativom obaveže KJP Centar "Skenderija" d.o.o. Sarajevo da podnese zahtjev za produženje roka za izvršenje upravne mjere do 31.12.2025. godine, u skladu sa članom 87. stav (4) Zakona o inspekcijama Kantona Sarajevo.

Time bi se zakupcima prostora u suterenskoj etaži B Privrednog grada omogućilo vrijeme da pronađu alternativne lokacije za nastavak poslovanja, čime bi se bar djelimično ublažile štetne posljedice neadekvatnog upravljanja i izostanka pravne zaštite.

PREDSJEDNIK KLUBA
ZASTUPNIKA STRANKE ZA BIH

23.05.2025. godine

Muamer Bandić