

## **Skupština Kantona Sarajevo**

Admela Hodžić, zastupnica u Skupštini Kantona Sarajevo

Sarajevo, 01.12.2025. godine

**Bosna i Hercegovina**

**Federacija Bosne i Hercegovine**

**Kanton Sarajevo**

**Skupština Kantona Sarajevo**

**N/r predsjedavajućeg**

**Vlada Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo pravde i uprave Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo kulture i sporta Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo za odgoj i obrazovanje Kantona Sarajevo,**

**Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite  
okoliša Kantona Sarajevo**

### **ZASTUPNIČKO PITANJE**

Na osnovu člana 211. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22, 17/22 - Ispravka i 47/24) upućujem zastupničko pitanje Ministarstvu za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice KS, Ministarstvu za boračka pitanja KS, Ministarstvu unutrašnjih poslova KS, Ministarstvu pravde i uprave KS, Ministarstvo kulture i sporta KS, Ministarstvu za odgoj i obrazovanje KS, Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS, i tražim da se zastupnicima u Skupštini Kantona Sarajevo dostavi detaljna informacija o stanju korištenja stanova, poslovnih prostora i garaža, uslova prema korisnicima, broju stambenih jedinica koje se koriste, te uslovima po svakoj pojedinačnoj stambenoj jedinici, poslovnom prostoru i garaži a koji se provodi na osnovu člana 4. stav (2) Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 16/03).

Odgovore dostaviti na sljedeća pitanja:

1. Sa koliko stanova, poslovnih prostora i garaža ministarstvo raspolaže?
2. Koliko se stanova, poslovnih prostora i garaža koristi po ugovoru a koliko bez ugovora?

3. Koliko je stanova, poslovnih prostora i garaža uslovnih?
4. Koliko je stanova, poslovnih prostora i garaža devastiranih?
5. Koliko ima duga pojedinačno po svakom stanu, poslovnom prostoru i garaži po osnovu neizmirenih obaveza korisnika?
6. Koliko je ministarstvo izdvojilo ukupno sredstava za sve troškove od donošenja ove Odluke do danas?
7. Koji su najveći problemi koje ministarstvo ima kada su u pitanju ovi stanovi, poslovni prostori i garaže?
8. Da li ministarstvo ima primjedbe na način zaključivanja ugovora sa ovim korisnicima?
9. Šta ministarstvo predlaže kao moguće rješenje problema koje ima kada su u pitanju ovi stanovi, poslovni prostori i garaže?
10. Da li ministarstvo raspolaže egzaktnim podacima ko je, kada i na osnovu čega donio ovu Odluku?
11. Da li ministarstvo traži pomoć izvan svog ministarstva za rješenje problema koje ima zbog korištenja stanova, poslovnih prostora i garaža a koje se realizira na osnovu Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 16/03).
12. Da li ministarstvo ima intenciju da nekom drugom prepusti na korištenje i upravljanje koje se realizira na osnovu Odluke o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/03)?

## **OBRAZLOŽENJE**

Prema Odluci o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaza u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("sluzbene novine Kantona Saraievo", broj: 16/03) stanovi su na raspolaganje dodijeljeni na sljedeći način ministarstvima Kantona Sarajevo: Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice KS raspolaže sa 53 stambene jedinice, Ministarstvo za boračka pitanja sa 81 stambenom jedinicom, Ministarstvo unutrašnjih poslova KS sa 6 stambenih jedinica (odnosno Ministarstvo pravde i uprave KS), Ministarstvo kulture i sporta KS sa 7 stambenih jedinica, Ministarstvo za odgoj i obrazovanje KS sa 6 stambenih jedinica i Ministarstvo

zdravstva KS sa 5 stambenih jedinica. Ministarstvo pravde i uprave KS je dobilo na raspolaganje stanove, međutim obzirom da su u stanove useljeni zaposlenici Ministarstva unutrašnjih poslova KS, zbog toga je navedeno i Ministarstvo unutrašnjih poslova, te se u jednom pismenom podnesku svakako izjasnilo da ne učestvuje niti će učestvovati u dodjeli stanova u naselju Otes ali svakako se na ovom ministarstvu od samog donošenja Odluke vode ovi stanovi. Ovo su podaci kojima ja raspolazem.

Prema Odluci o davanju u pod zakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Saraievo", broj: 16/03) način postupanja i upravljanja bi trebao biti isti za sva ministarstva a briga i izmirenje obaveza prema potpisanim ugovorima bi trebalo da je jednaka svih onih koji su uključeni u realizaciju ove Odluke, međutim prema dostavljenom aktu gore navedenim ministarstvima od strane Službe socijalnu zaštitu općine Ilidža dosadašnje postupanje bilo je različito, što možemo zaključiti iz istog.

PREDMET koji je dostavljen u augustu mjesecu odnosio se na sljedeće: Informacija o korisnicima socijalnih stanova u naselju "Otes" i molba za angažman svih nadležnih Kantona Sarajevo, JU "Kantonalni centar za socijalni rad", Služba socijalne zaštite općine Ilidža obratila se svim kantonalnim ministarstvima KS koji raspolažu stambenim Jedinicama u naselju "Otes" Ilidža za aktivno učešće u rješavanju problema koji se odnose na korisnike stanova, tačnije njihove obaveze kao korisnika stanova i neizvršavanje istih.

U nastavku teksta dostavljena je detaljna informacija o svim problemima za koje su smatrali da idu na teret isključivo Službe socijalne zaštite općine Ilidža i da rješavanje ne može biti isključivo na JU "Kantonalni centar za socijalni rad" i Službi socijalne zaštite općine Ilidža, te stoga opravdano očekuju da u kratkom roku po zaprimanju ove informacije svi dostave svoje prijedloge i mišljenja o načinu daljeg postupanja i rješavanja dugogodišnjeg problema sa kojima se suočavaju kao što je već poznato.

JU "Kantonalni centar za socijalni rad", Služba socijalne zaštite Općine Ilidža je mjesno nadležna Služba u kojoj se provode postupci odlučivanja o oslobađanju plaćanja troškova ili dijela troškova zakupnine stana u naselju "Otes". Što se tiče načina popunjavanja upražnjenih stambenih jedinica, kroz dosadašnji rad i saradnju različita su postupanja svakog od kantonalnih ministarstava što je apsurd jer je Odluka jedna i trebalo bi se jednako postupati.

Sve navedeno u dostavljenoj informaciji dovodi u jednu situaciju postavljanja pitanja uopšte logičnosti postupanja po, zahtjevima korisnika za rješavanje o pravu na oslobađanje plaćanja troškova zakupnine stana iz sljedećih razloga: Svim ministarstvima je vjerovatno općepoznata činjenica da je u socijalnim stanovima u naselju "Otes" vrlo mali broj korisnika koji uredno izmiruju troškove komunalnih usluga i koji ispunjavaju uslove za redovno obnavljanje ugovora o podzakupu stana, od 35 do 40 korisnika ukupno.

Tu su i korisnici koji imaju samo ugovor zaključen 2008., 2011. i 2015. godine. itd. Što također automatski isključuje bilo kakav zakonski osnov za dalji boravak ako je propisano da se zahtjevi obnavljaju jednom godišnje, odnosno kršimo sami svoje propise.

Zbog nedorečenosti važećih propisa, nebrige i različitog postupanja a što je i protuzakonito tražim da se odgovori dostave što prije, kako bi se mogla tražiti druga korisna rješenja kao što su npr. prema novim najavama propisa i projekata, otkup i opremanje stanova za mlade Kantona Sarajevo.

Admela Hodžić