



Broj: 0101-1084-1/26
Sarajevo, 13. 05. 2026. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosna i Hercegovina
KANTON SARAJEVO

BR. PROTOKOLA	13-05-2026	Redni broj	Broj priloga
01	04	57021-37	-204

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

n/r Gosp. Elvedin Okerić, predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo

Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1
71000 Sarajevo

125

Predmet: Odgovor na zastupničku inicijativu, *dostavlja se*
Veza: Vaš akt broj: 01-04-57021-37/25 od 26. 01. 2026. godine

Poštovani,

U vezi s Vašim aktom navedenim u vezi, a koji se odnosi na zastupničku inicijativu gđe. Sebije Izetbegović, zastupnice u Skupštini Kantona Sarajevo, kojom se traže informacije o dinamici izvođenja radova i procesu privođenja namjeni nove zgrade Akademije scenskih umjetnosti Univerziteta u Sarajevu (ASU), u nastavku Vam dostavljamo detaljan pregled dosadašnjih i planiranih aktivnosti na realizaciji ovog kapitalnog projekta:

I. DO SADA IZVEDENI RADOVI NA OBJEKTU

Objekat ASU se nalazi u ul. Skenderija, netto korisne površine od 4.678 m², sa 630 m² korisnog vanjskog prostora na mansardi i krovu objekta. Gabarit nadzemnih etaža objekta je 26,6 x 23,20 m, a spratnost objekta je -2 + P + 4 + mansarda 1 i mansarda 2.

Glavni projekat je 2010. godine izradila firma AKSA d.o.o. i po njemu su izvedeni radovi faza izgradnje do 2019. godine. U periodu 2012. – 2019. godine implementaciju i nadzor nad izgradnjom objekta vodio je Zavod za izgradnju KS, kada je objekat izgrađen do nivoa da su izvedeni armirano betonski radovi na konstrukciji objekta, čelične konstrukcije, strukturalna fasada, krovovi i dio vanjskog uređenja objekta.

U okviru faza izvođenih u periodu 2019. – 2026. godine implementaciju je vodio UNDP BiH, a Zavod za izgradnju KS vršio nadzor nad izvođenjem radova. Prije nastavka izvođenja radova 2019. godine izvršeno je ažuriranje projekta od strane firme Aksa d.o.o. Zenica, sa obzirom na činjenicu da originalna projektna dokumentacija datira iz 2010. godine, te da je njeno usklađivanje sa savremenim tehnološkim

standardima i potrebama krajnjeg korisnika bilo neophodno. Po ovoj dokumentaciji su izvedeni radovi u periodu 2019. – 2024. godine po ugovorima:

- UNDPBIH-19-241-CIDI-ZGP-W- Radovi na termoizolacionoj fasadi objekta;
- UNDPBIH-20-055-CIDI-ALPAMM-W- Radovi na corten oblozi na sjeveroistočnoj fasadi objekta;
- UNDPBIH-20-186-CIDI-UNIGRADNJA-W- Građevinsko-zanatski radovi u unutrašnjosti objekta;

Ovim ugovorima je završen najveći dio radova na fasadi i krovu objekta, i jedan dio radova u unutrašnjosti objekta.

Imajući u vidu ograničena sredstva namijenjena za realizaciju ovog projekta, u cilju realizacije narednih faza izgradnje objekta, ustanovljena je potreba da se prethodno ažurirani Glavni projekat dodatno racionalizira. Izvršena je modifikacija Glavnog projekta od strane firme IPSA Institut d.o.o. 2024. godine i po toj dokumentaciji su izvođeni radovi po ugovoru za izgradnju koji je realiziran u periodu januar 2025. – februar 2026. godine (UNDPBIH_10285048_NEIMARI). Uporedo s ovim ugovorom izvedeni su i radovi na sanaciji prethodno izvedene armirano betonske konstrukcije po ugovoru UNDPBIH_10350666_NEIMARI.

Do februara 2026. godine, kroz gore opisane faze izgradnje objekta, završeni su sljedeći radovi:

Građevinsko-zanatski radovi

- zidarski radovi u unutrašnjosti objekta (zidanja, malteri, svi slojevi poda do finalnih podnih obloga)
- gipskartonski radovi (pregradni zidovi, obloge, bez spuštenih stropova)
- bravarski radovi (protivpožarne vrata i pregrade, AL staklene pregrade, ograde, čelična stepeništa)
- unutrašnje stolarske pozicije
- keramičarski radovi (zidna i podna keramika)
- kamenorezački radovi (podovi na stepeništu)
- termoizolaciona fasada

Hidro instalacije

- kompletna instalacija vodovoda, kanalizacije i sanitarna oprema

Elektro instalacije

Jaka struja

- glavni i opšti razvodni ormari u objektu
- nosači kablova-regali vezani za opšte instalacije
- napojni i komandno signalni kablovi u objektu i vanjski priključni kablovi za trafo stanicu i agregat
- instalacioni vodiči za opšte priključnice, priključke, rasvjetu, mašinske instalacije
- gromobranska instalacija
- Slaba struja
- napojni i komunikacioni kablovi
- komunikacioni ormari sa pasivnom opremom
- instalacije vatrodojave, protupožarnih vrata i protupožarnih klapni bez opreme
- instalacije evakuacionog ozvučenja u objektu bez opreme
- instalacije „IP“ video nadzora bez opreme
- instalacije kontrole pristupa bez opreme.
- instalacije dojave provale bez opreme

- satna instalacija bez opreme

Mašinske instalacije

- razvod ventilacionih kanala i cijevne mreže za sisteme klimatizacije, ventilacije, zračnih zavjesa i rashladnih agregata.
- radijatorsko grijanje u objektu (cijevni razvod, sigurnosne armature).

II. PREOSTALI RADOVI NA IZGRADNJI OBJEKTA

Narednom fazom je planirano da se završe svi građevinsko-zanatski i instalaterski radovi, osim tehnologije i opreme objekta, kako bi se objekat mogao staviti u funkciju.

Po vrstama, planirani radovi obuhvataju:

Građevinsko-zanatski radovi

- finalni podovi (epoksidni, drveni, pvc, modularni i tekstini podovi)
- tekstilne protivpožarne zavjese i preostali dio protivpožarnih pozicija
- akustične gipskartonske obloge zidova u prostorima velike i male scene i TV studija
- gipskartonski spuštene stropovi (kasični i akustični zavisno od namjene prostorija)
- spuštene strop na podgledu fasade
- molersko fabarski radovi
- liftovi

Hidro instalacije

- postojenja za povišenje pritiska
- fekalna pumpna postojenja

Elektro instalacije

- povezivanje elektroenergetskih i signalnih instalacija, preostalih razvodnih ormara, rasvjetnih tijela, instalacione opreme, kao i izvođenje instalacija slabe struje.
- polaganje i montaža preostalih kablova jake i slabe struje i dio instalacija za tehnološku opremu.
- ugradnja rasvjetnih tijela (osnovna rasvjeta, ne uključuje scensku rasvjetu i tehnologiju)
- montaža utičnica
- montaža sistema slabe struje (univerzalna mreža, vatrodajava, protivprovala, video nadzor, kontrola pristupa i evidencija radnog vremena) do potpune funkcionalnosti sistema
- agregat i ups uređaj

Mašinske instalacije

- dovođenje svih sistema mašinskih instalacija u funkciju
- sistem klimatizacije, klima komore
- sistem ventilacije, ventilokonvektori i zračne zavjese
- sistemi grijanja u spuštenom stropu, kasetne jedinice
- radijatorsko grijanje
- kotlovnica

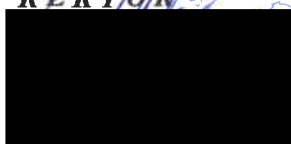
Nabavka opisanih radova je trenutno u postupku, te ukoliko ista bude uspješna i ugovor sa novim izvođačem radova se potpiše početkom mjeseca juna, završetak predmetnog ugovora se može planirati za početak 2027 godine.

Osim toga, tokom izvođenja ove faze izgradnje, planirano je da „Elektrodistribucija“ Sarajevo izgradi trafo stanicu, te je predmetni postupak u toku. Bez izgradnje pomenutog objekta nije moguće osigurati testiranje ugrađene opreme niti funkcionalnost objekta.

Nakon završetka ove faze radova, preostaje da se izvede tehnologija za prostore koji to zahtijevaju (velika i mala scena, TV studio, te dijelom učionice na nivou -1 i vježbaone za ples, pokret i fizičku pripremu), što uključuje tehnološku opremu, scensku mehanizaciju, audio i scensku opremu. Dio pomenute opreme je već planiran za nabavku kroz program Federalnog ministarstva kulture i sporta, dok takođe Akademija scenskih umjetnosti raspolaže određenom opremom i namještajem koji se može preseliti u predmetni objekat.

S poštovanjem,

REKTOR



Dostaviti:

- Naslovu
- Kabinetu Rektora Univerziteta u Sarajevu
- Generalni sekretar Univerziteta u Sarajevu
- Službi za pravne poslove Univerziteta u Sarajevu
- Internet stranica Univerziteta u Sarajevu
- U dokumentaciju Tima
- Arhivi